

Số:184/TB-THADS

Đông Anh, ngày 22 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 23/2019/QĐST - KDTM ngày 18 tháng 04 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 25/QĐ - CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 06/QĐ - CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận về giá tài sản kê biên ngày 12 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh (đ/c: Đường 23B xã Tiên Dương - huyện Đông Anh - Hà Nội) cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 188 (1-1), tờ bản đồ số 2TB, diện tích 56,3m² tại thôn Thiết Bình - xã Vân Hà - huyện Đông Anh - Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CG 493609 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 09/12/2016 mang tên bà Nguyễn Thị Tinh.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

-Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện

kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản sao hoặc bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày (làm việc) kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, địa chỉ: Đường 23B - xã Tiên Dương - huyện Đông Anh - Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Nhân